

Общество с ограниченной ответственностью «МНСЭ»

ИНН/КПП 9701027173/ 770101001
101000, г. Москва, Армянский
переулок, д.1/8, корп. 1, офис 3
р/с 40702810638000090094
в ПАО Сбербанк г. Москва
БИК 044525225
к/с 30101810400000000225

Генеральный директор
ООО «МНСЭ»

Лимонова Лимонова М.А.

«15» июля 2019 г.



Заключение строительно-технической экспертизы №160719.12-71

Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Ленина 17

Эксперт

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Эйдук'.

Эйдук Б. Р.

г. Нижнеудинск
2019

1. Вводная часть

1.1 Заказчик	Администрация Нижнеудинского муниципального образования.
1.2 Месторасположение объекта	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Ленина, д.17
1.3. Основание для проведения обследования	Государственный контракт №1/ЧС/ИК3193381300205638160100100560017112244
1.4. Цель обследования	Оценка технического состояния несущих и ограждающих строительных конструкций здания и определение возможности и целесообразности его восстановления и дальнейшей безопасной эксплуатации с разработкой рекомендаций по проведению ремонтно-восстановительных работ.
1.5. Сведения об Экспертном учреждении	Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «МНСЭ». Основные виды деятельности организации: Проведение судебных и внесудебных экспертных исследований. Адрес юридического лица: 101000, г. Москва, Армянский переулок, д.1/8, корп. 1, офис 3
1.6. Сведения об экспертах, участвующих в проведении обследования	Эйдук Борис Рудольфович Образование: высшее техническое. Специальность: промышленное и гражданское строительство. Стаж работы по специальности: 4 года. Стаж работы экспертом: 4 года. Квалификационные документы: сертификат соответствия судебного эксперта; диплом о высшем техническом образовании
1.7. Сведения о предупреждении экспертов об уголовной ответственности	Об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 УК РФ руководителем ООО «МНСЭ» предупреждены: Эксперт _____ Эйдук Б. Р.
1.8. Сведения о лицах, присутствующих при проведении обследования	Представитель Администрации Нижнеудинского муниципального образования Шепелев Евгений Андреевич
1.9. Дата и время проведения обследования объекта	14 июля 2019 года. 6:00-7:00

Отношения экспертов к Заказчику

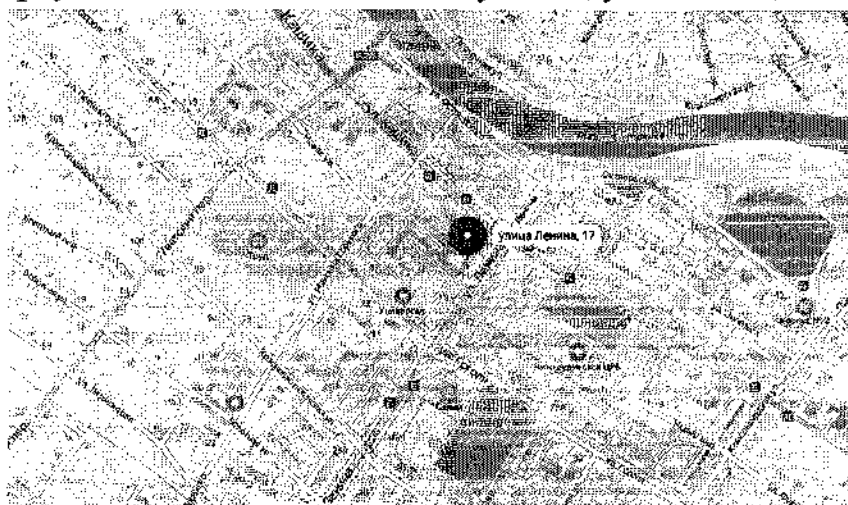
Эксперт ООО «МНСЭ» Эйдук Борис Рудольфович по отношению к Заказчику:

- не имеет родственных связей с заказчиком;
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в установленных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

2. ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ЧАСТЬ

2.1. Месторасположение объекта

Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Ленина, д. 17



2.2. Перечень документов предоставленных при обследовании

- Паспорт БТИ.

2.3. Список используемых нормативных документов и литературы

1. Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (№ 384-ФЗ от 30.12.2009).
2. Вершнина О.С. Пособие строительного эксперта. Москва, 2007 г.
3. СП 13-102-2003 Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений. Дата введения 2003-08-21.
4. ГОСТ 26433.0-85 Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Правила выполнения измерений. Общие положения.
5. ГОСТ 26433.2-94 Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Правила выполнения измерений параметров зданий и сооружений.
6. Федеральный закон от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ Об оценочной деятельности в Российской Федерации.
7. ГОСТ 31937-2011. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния.
8. Градостроительный кодекс Российской Федерации (с изменениями на 27 июня 2019 года).
9. Гражданский кодекс Российской Федерации.
10. Классификатор основных видов дефектов в строительстве и промышленности строительных материалов (Утвержден Главгосархстройнадзором России 17 ноября 1993 года).
11. СП 82.13330. СНиП III-10-75 Правила производства и приемки работ. Благоустройство территории.
12. СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменением N 1)».
13. СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 52-01-2003 (с Изменениями N 1, 2, 3)».
14. СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85" (с Изменением N 1).
15. ГОСТ 22690-2015 Бетоны. Определение прочности механическими методами неразрушающего контроля.
16. СП 118.13330.2012* «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009».
17. СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции».
18. ВСН 53-86(р) «Правила оценки физического износа жилых зданий».

19. ВСН 58-88(р) «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий объектов коммунального и социального-культурного назначения».

20. ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения и требования».

2.4. Сведения о приборах и инструментах, использованных при выполнении обследования

- Цифровая камера «Canon» G12.
- Рулетка металлическая «Magnetic».
- Дальномер лазерный «Leica Disto D5».

2.5. Термины и определения

Обследование - комплекс мероприятий по определению и оценке фактических значений контролируемых параметров, характеризующих эксплуатационное состояние, пригодность и работоспособность объектов обследования и определяющих возможность их дальнейшей эксплуатации или необходимость восстановления и усиления.

Дефект - отдельное несоответствие конструкций какому-либо параметру, установленному проектом или нормативным документом (СНиП, ГОСТ, ТУ, СН и т.д.).

Критерии оценки - установленное проектом или нормативным документом количественное или качественное значение параметра, характеризующего прочность, деформативность и другие нормируемые характеристики строительной конструкции.

Категория технического состояния - степень эксплуатационной пригодности строительной конструкции или здания и сооружения в целом, установленная в зависимости от доли снижения несущей способности эксплуатационных характеристик конструкций.

Оценка технического состояния - установление степени повреждения и категории технического состояния строительных конструкций или зданий и сооружений в целом на основе сопоставления фактических значений количественно оцениваемых признаков со значениями этих же признаков, установленных проектом или нормативным документом.

Нормативный уровень технического состояния - категория технического состояния, при котором количественное и качественное значение параметров всех критериев оценки технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений соответствуют требованиям нормативных документов (СНиП, ТСН, ГОСТ, ТУ, и т.д.).

Работоспособное состояние - категория технического состояния, при которой некоторые из численно оцениваемых контролируемых параметров не отвечают требованиям проекта, норм и стандартов, но имеющиеся нарушения требований, например, по деформативности, а в железобетоне и по трещиностойкости, в данных конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению работоспособности, и несущая способность конструкций, с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений, обеспечивается.

Ограниченно работоспособное состояние - категория технического состояния конструкций, при которой имеются дефекты и повреждения, приведшие к некоторому снижению несущей способности, но отсутствует опасность внезапного разрушения и функционирование конструкции возможно при контроле ее состояния, продолжительности и условий эксплуатации.

Недопустимое состояние - категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся снижением несущей способности и эксплуатационных характеристик, при котором существует опасность для пребывания людей и сохранности оборудования (необходимо проведение страховочных мероприятий и усиление конструкций).

Аварийное состояние - категория технического состояния конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения (необходимо проведение срочных противоаварийных мероприятий).

2.6. Ограничения

Настоящее заключение достоверно лишь в полном объеме и только в целях, указанных в заключении. Отдельные части настоящего заключения, а также приложения к нему не могут рассматриваться отдельно.

ООО «МНСЭ», эксперты, являющиеся его сотрудниками, гарантируют конфиденциальность информации, полученной в процессе проведения строительной экспертизы, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

При подготовке настоящего заключения эксперты исходят из условия о действительности информации, содержащейся в представленных документах. ООО «МНСЭ», а также эксперты не несут ответственности в случае, если такая информация, способная повлиять на выводы экспертов, была искажена кем-либо умышленно или случайно.

При подготовке настоящего заключения эксперты исходят из условия о полноте представленной информации. Эксперты предприняли все необходимые для получения информации действия в объеме достаточном, для проведения исследований подобного рода. ООО «МНСЭ», а также эксперты не несут

ответственности в случае, если необходимая информация, могущая повлиять на выводы экспертов, была кем-либо сокрыта умышленно или случайно.

Оценка полученной информации осуществлялась на основе специальных знаний экспертов по предмету экспертизы.

Текст настоящего заключения, таблицы, графики, фотоматериалы и иные его части являются объектами интеллектуальной собственности компании, ООО «МНСЭ». Эксперты гарантируют, что при проведении строительной экспертизы и подготовке настоящего заключения на них не оказывалось какого-либо влияния со стороны заинтересованных лиц и третьих лиц. Эксперты сообщают, что у них отсутствует какая-либо заинтересованность при проведении настоящей экспертизы.

Тиражирование настоящего заключения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.7. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты обследования

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты обследования отсутствуют.

2.8. Методы исследований

По характеру воздействия на объект:

-неразрушающий.

По месту проведения:

-натурный.

По применяемым средствам:

-визуальный;

-инструментальный.

2.9. Порядок проведения обследования

- Подготовительные работы (ознакомление с объектом, изучение технического задания на обследование).
- Изучение и анализ документации, представленной при обследовании.
- Общий визуальный осмотр объекта.
- Предварительная фотофиксация объекта.
- Оценка технического состояния строительных конструкций по внешним признакам дефектов и повреждений.
- Инструментальное натурное обследование объекта.
- Фиксация дефектов, повреждений и нарушений требований действующей нормативной документации.

- Составление дефектной ведомости (карты дефектов) с указанием места расположения, размера, вида, причины и значимости дефектов в соответствии с ГОСТ 31937-2011 и СП 13-102-2003.
- Составление заключения строительно-технической экспертизы.

2.10. Результаты визуального обследования

Объектом исследования является 4-х этажное жилое здание, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Ленина, д. 17.

Обследуемое здание построено в 1964 году. Здание выполнено по бескаркасной схеме с продольными и поперечными несущими стенами. Пространственная жесткость здания обеспечивается внутренними поперечными стенами, в том числе и стенами лестничных клеток, соединяющимися с продольными наружными стенами, а также междуэтажными перекрытиями, связывающими стены и разделяющими их по высоте на ярусы. Стены здания выполнены железобетонных панелей. Перекрытия в здании выполнено из сборных железобетонных плоских плит. Кровля скатная, с организованным наружным водостоком.

По результатам детального визуального и инструментального обследования конструкций здания экспертами установлено следующее:

Фундаменты

В ходе обследования отрывка шурфов не производилась. Обследование фундаментов здания осуществлялось на основании анализа результатов визуальной оценки состояния конструкций в надфундаментной части здания.

В ходе экспертизы фундаменты вскрытию не подвергались. При проведении визуального осмотра надфундаментной части здания прогрессирующих признаков осадки фундаментов (трещин, просадок частей здания, разломов стен и прочих повреждений) не обнаружено.

Стены

Несущие наружные и внутренние стены здания выполнены из железобетонных панелей. В ходе экспертизы установлены на локальных участках признаки разрушения покрасочного покрытия наружных стен.

Перекрытия

Перекрытие подвала выполнено из сборных железобетонных плит.

Перекрытие надземных этажей выполнено из сборных железобетонных плит.

Перекрытие чердачного этажа так же выполнено по аналогии с перекрытием нижележащих этажа.

Кровля

Кровельное покрытие обследуемого здания выполнено по деревянной стропильной системе с холодным чердаком. Несущие элементы кровли – стропильные ноги и стойки, являющиеся подпорками стропильных ног. Элементы выполнены из бруса. Стропильные конструкции опираются на деревянные балки, которые уложены на

несущие кирпичные стены здания и выступают в качестве мауэрлата. Коньковый узел выполнен опиранием встык стропильных ног. Кровля здания скатная из асбестоцементных листов (шифер) по деревянной обрешетке с организованным водостоком.

В ходе экспертизы выявлены протечки кровли, покрытие кровли подлежит замене. Также было выявлено разрушение вентиляции на чердачном этаже.

Лестницы

Основные несущие элементы лестниц выполнены из мозаичного бетона по железобетонным балкам и косоурам. Лестничные площадки так же выполнены из сборного железобетона. В ходе экспертизы были выявлены промоины у лестничных маршей.

Отмостка

По периметру здания примыкает асфальтобетонная отмостка. В ходе экспертизы установлены признаки разрушения отмостки вокруг здания, обнаружены зазоры между стенами здания и отмосткой шириной до 40 мм.

Окна

Часть оконных проёмов (30 %) в здании с момента постройки заполнены окнами с деревянными переплётами. Большая часть оконных проёмов заполнена оконными блоками с пластиковыми переплётами. Дефектов оконных блоков не обнаружено.

Двери

Часть внутренних дверных проёмов (30%) в здании с момента постройки заполнены деревянными дверными блоками. Дефектов дверных блоков не обнаружено.

Инженерные системы

Все инженерные системы подключены к централизованным системам. В ходе экспертизы было обнаружено поступление фекальных вод в подвальные помещения.

2.11. Оценка технического состояния строительных конструкций по внешним признакам дефектов и повреждений

По результатам проведенного визуального обследования экспертами выявлены дефекты, согласно ГОСТ 31937-2011 и СП 13-102-2003, снижающие технические характеристики и несущую способность обследуемых конструкций.

Экспертами определены категории технического состояния основных конструктивных элементов здания, представленные в таблице А.

Таблица А. Категории технического состояния основных конструктивных элементов здания

№	Наименование конструктивного элемента здания	Категория технического состояния согласно ГОСТ 31937-2011 и СП 13-102-2003
1	Фундаменты	Ограничено-работоспособное
2	Стены	Работоспособное
3	Перегородки	Работоспособное
4	Перекрытия	Работоспособное
5	Лестницы	Работоспособное
6	Отмостка	Недопустимое
7	Полы	Работоспособные
8	Окна	Работоспособное
9	Двери	Работоспособное
10	Инженерные системы	Ограничено-работоспособное

2.12. Фиксация дефектов, повреждений и нарушений требований действующей нормативной документации. Составление дефектной ведомости

Экспертами проведена фиксация и описание дефектов, представленных в табл. 1. Экспертами составлена дефектная ведомость с указанием месторасположения дефектов, причин возникновения и методов устранения, представленная в табл. 2.

Таблица 1. Фотофиксация дефектов.



Фото 1. Отмостка здания. Наличие локальных разрушений окрасочного слоя стен.

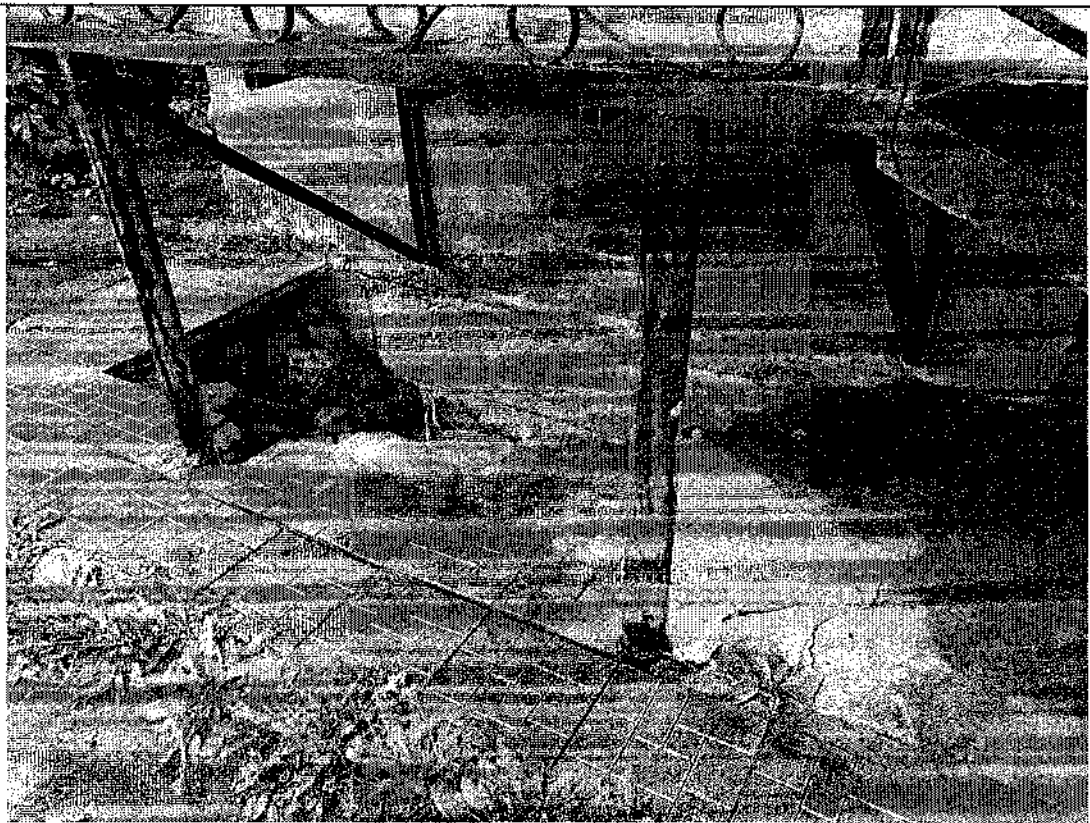


Фото 2. Отмостка здания. Наличие локальных разрушений и отслоений окрасочного слоя от стен. Провал в отмостке.



Фото 3. Отмостка здания. Наличие локальных разрушений окрасочного слоя стен.



Фото 4. Отмостка здания. Наличие локальных разрушений окрасочного слоя стен.



Фото 5. Отмостка. Наличие трещин и отхождение отмостки от стен здания. Следы замачивания стен

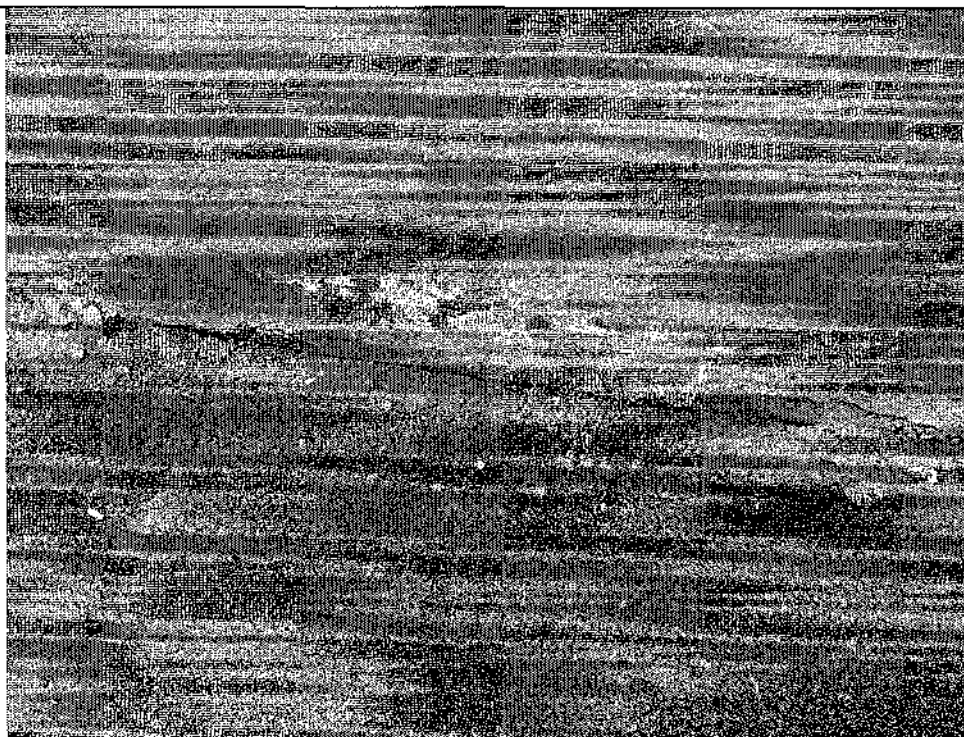


Фото 6. Отмостка. Наличие растительного слоя на отмостке. Отхождение отмостки от стен здания. Локальное разрушение штукатурного и окрасочного слоя.



Фото 7. Пандус. Разрушение покрытия пандуса.



Фото 8. Подвал. На входе в подвал замечены следы замачивания стен и пола.

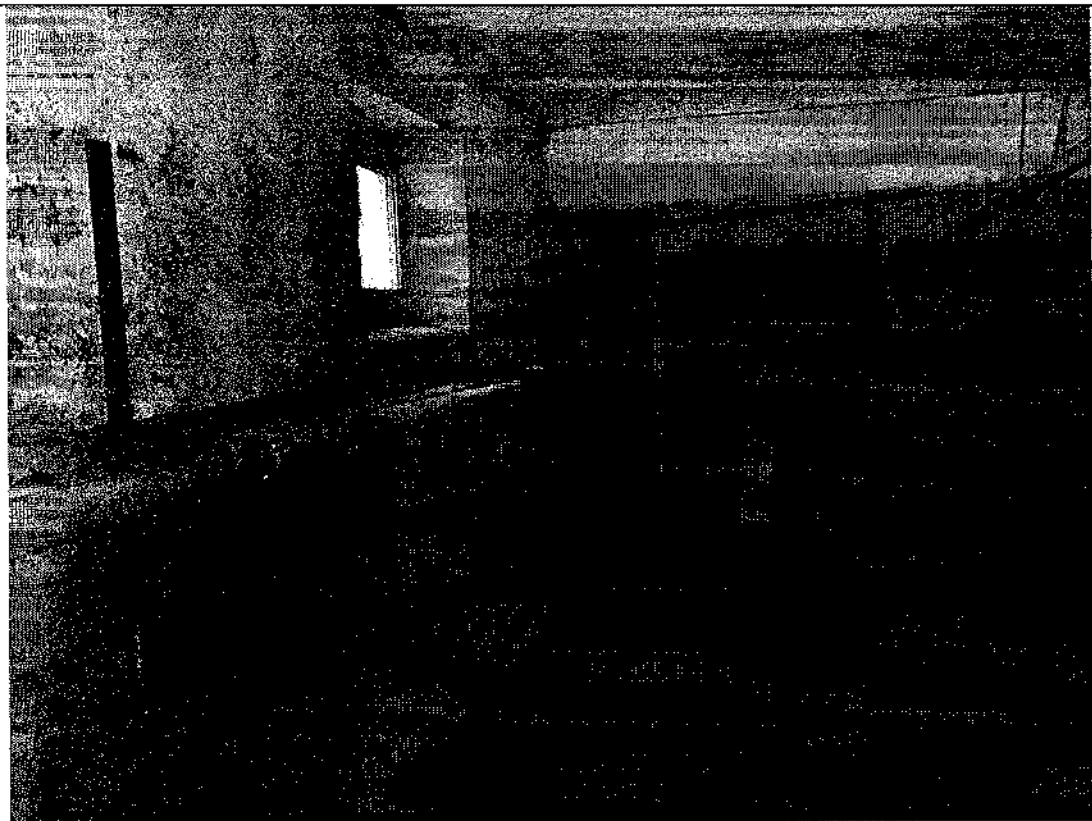


Фото 9. Подвал. В подвале обнаружены следы замачивания стен.

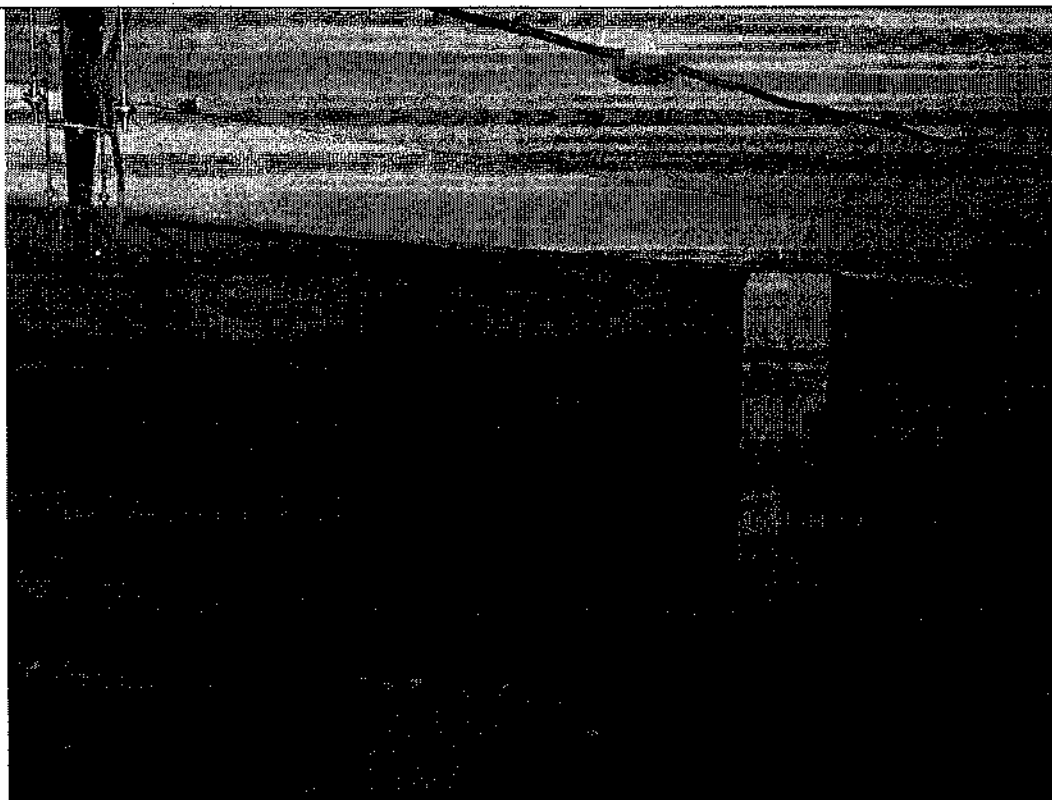


Фото 10. Подвал. В подвале обнаружены следы замачивания стен.

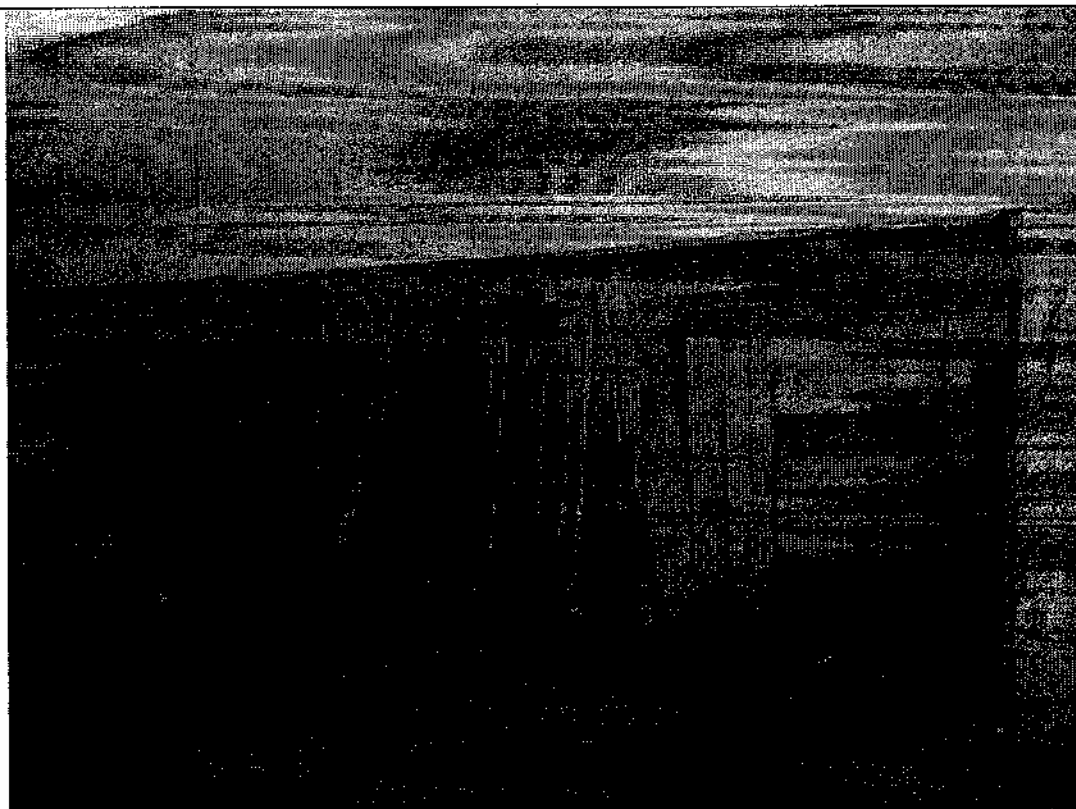


Фото 11. Подвал. Локальное разрушение деревянных конструкций внутри подвала. Следы намокания стен подвала.

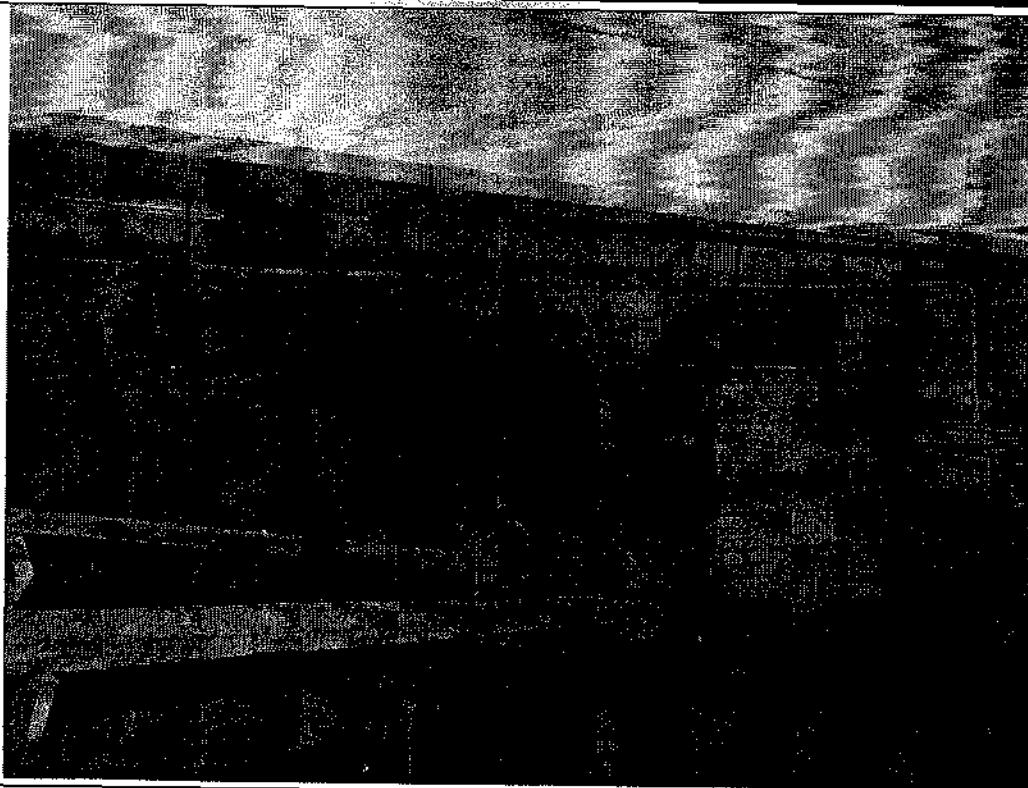


Фото 12. Подвал. Локальное разрушение деревянных конструкций внутри подвала. Следы намокания стен подвала.

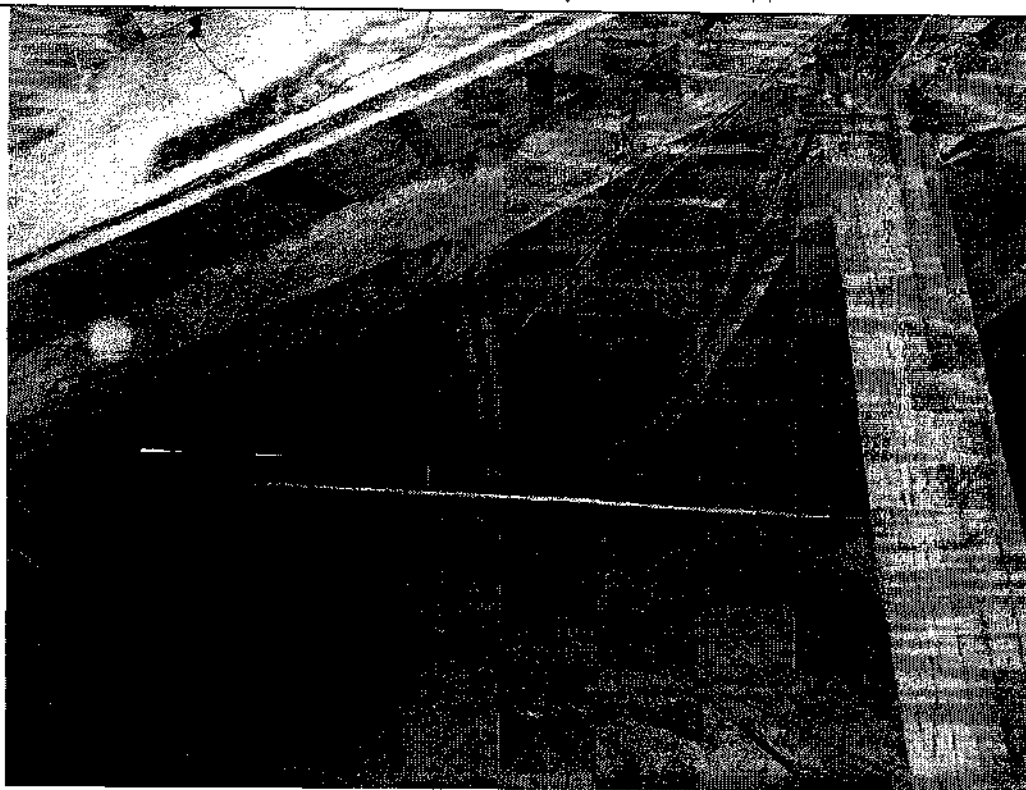


Фото 13. Кровля. Следы замачивания стропильных ног.

Таблица 2 Дефектная ведомость

№	Наименование конструкции, координаты элементов	Описание дефекта или повреждения, предполагаемая причина	Категория опасности дефектов или повреждений	Метод устранения дефектов или повреждений
1	2	3	4	5
Фундаменты				
1	<p>Фундаменты несущих кирпичных стен здания.</p> <p>В ходе обследования отрывка шурфов не производилась. Обследование фундаментов здания осуществлялось на основании анализа результатов визуальной оценки состояния конструкций в надфундаментной части здания.</p>	<p>В ходе экспертизы признаков неравномерной осадки фундаментов, характерных трещин, перекосов частей здания, разломов стен и прочих повреждений и деформаций, свидетельствующих о неудовлетворительном состоянии фундаментов и грунтового основания не выявлено. Подтопление подвала. Следы замачивания стен фундамента.</p> <p><u>Предполагаемые причины:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - затопление - температурно-влажностное воздействие окружающей среды 	<p>Ограничено-работоспособное</p>	<p>Выполнить мероприятия по осушению и очистке подвала.</p>
Стены				
2	<p>Наружные стены цоколя здания.</p>	<p>В ходе экспертизы, разломов, деформаций, кренов и других признаков снижающих несущую способность наружных стен здания не обнаружено. Повсеместное наличие разрушений и отслоений штукатурного слоя от кирпичной кладки стен цоколя (Фото 2, 5, 6, 7). Требуется проведение работ по ремонту отделочных покрытий фасадов здания.</p> <p><u>Предполагаемые причины:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - затопление - температурно-влажностное воздействие окружающей среды - физический износ и старение материалов. 	<p>Ограничено-работоспособное</p>	<p>Очистить все стены от старой штукатурки. Огрунтовать и оштукатурить цементно-песчаным раствором.</p>

№	Наименование конструкции, координаты элементов	Описание дефекта или повреждения, предполагаемая причина	Категория опасности дефектов или повреждений	Метод устранения дефектов или повреждений
1	2	3	4	5
3	Наружные стены.	Локальные участки замачивания <u>Предполагаемые причины:</u> - температурно-влажностное воздействие окружающей среды - физический износ и старение материалов.	Работоспособное	Поверхность стен в уровне кровельного карниза очистить от старой штукатурки, очистить от рыхлых участков, промыть и восстановить цементно-песчаным раствором.
Отмостка				
4	Отмостка по периметру здания.	На локальных участках отмостка разрушена. Отхождение отмостки от стен цоколя. <u>Предполагаемые причины:</u> -наводнение температурно-влажностное воздействие окружающей среды - физический износ и старение материалов.	Недопустимое	Демонтировать покрытие и основания отмостки. Уплотнить подстилающий слой до грунтовой однородности с коэффициентом уплотнения 0,98.. Выполнить новую отмостку из дорожного бетона не ниже класса В15, шириной не менее 1,0 м и толщиной 100 мм с уклоном не менее 1 %. Обеспечить герметичность и надёжность места примыкания отмостки к цоколю. Рекомендуется: -Проверить и при необходимости восстановить гидроизоляцию цокольной части фундаментов; -Восстановить систему наружного водоотведения с кровли здания на отмостку; -Организовать водоотведение от отмостки в лотках.

3. Выводы

3.1. Обоснование выводов обследования

Обследование жилого здания, расположенного по адресу: Иркутская область г. Нижнеудинск, ул. Ленина, д. 17, выполнено строго в соответствии с требованиями ГОСТ 31937-2011 и СП 13-102-2003. Работы выполнены с соблюдением методики производства визуально измерительных работ и достаточно задокументированы. Результаты обследования технического состояния здания приведены в разделах 2.10-2.12 настоящего заключения. В процессе обследования были использованы поверенные и сертифицированные приборы технической диагностики, оборудование и средства измерения (Приложение 4).

3.2. Выводы по результатам обследования

- Объект обследования жилое здание, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Ленина д. 17, находится в **ограниченно работоспособном** состоянии. Для устранения дефектов требуется произвести **капитальный ремонт** здания.
- Основными дефектами, снижающими эксплуатационные и прочностные характеристики здания, являются разрушение отделочного слоя кирпичной кладки несущих стен в цокольной части здания, замачивание стен фундамента. Причиной возникновения дефектов является размытие материалов стен и чрезмерное увлажнение во время затопления.

4. ПРИЛОЖЕНИЯ

4.1 Приложение №1. Свидетельства о поверке приборов

НАВИГОТЕХ
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ И ТЕПЛОТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
СЕРВИСНО-РЕСТАВРАЦИОННО-ИЗМЕРИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР
г. Москва, Армянский переулок, д.1/8, корп.1, офис 3
Тел: 8(495) 270-381

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ
№ 11425181

Действительно до 21 октября 2019 г.

Средство измерения: **Суховлажный измеритель влажности Magnetic**

Идентификационный номер: **р/н. номер 68520-07**

Валовой номер: **61**

Периодичность: **без ограничений**

Повторно в соответствии с: **ГОСТ Р 8.568-97 ГОСТ Р 51677-2000**

С применением эталона: **№3 1.171.8882 2012**

При следствии значимых изменений: **температура +19°C**

Относительная влажность: **55%** Давление: **753 мм рт.ст.**

Или основные результаты проверки: **показание прибора соответствует эталону**

Этап поверки: **1 М 8 ГСХ**

Руководитель: **Уткин С.Ю.**

Поверитель: **Петров М.А.**

Дата поверки: **22 октября 2018 г.**

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
ОБЩЕРОССИЙСКОЕ НАЦИОНАЛЬНОЕ ИСХОДНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ИНИЦИАТИВНОЕ
МЕТРОЛОГИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННО-УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ
ЦЕНТРОСОЕДИНЕНИЕ «ЦИТ» ИИИ «МНСЭ» ФГУП «РОСТЕСТ - МОСКВА»
Адрес: 101000, г. Москва, Армянский переулок, д.1/8, корп.1, офис 3**

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ
№ С.П. 1357447

Действительно до 27 ноября 2019 г.

Средство измерения: **Дальномер лазерный Leica Disto D5**

Идентификационный номер: **41143-09**

Валовой номер: **1246**

Периодичность: **в соответствии с установленной поверкой**

Повторно в соответствии с: **ГОСТ Р 8.568-97 ГОСТ Р 51677-2000**

С применением эталона: **ДЛ 7МА 0223 2015**

При следствии значимых изменений: **температура 21,9°C**

Относительная влажность: **45,8%** атмосферное давление: **99,6 кПа**

Или основные результаты проверки: **показание прибора соответствует эталону**

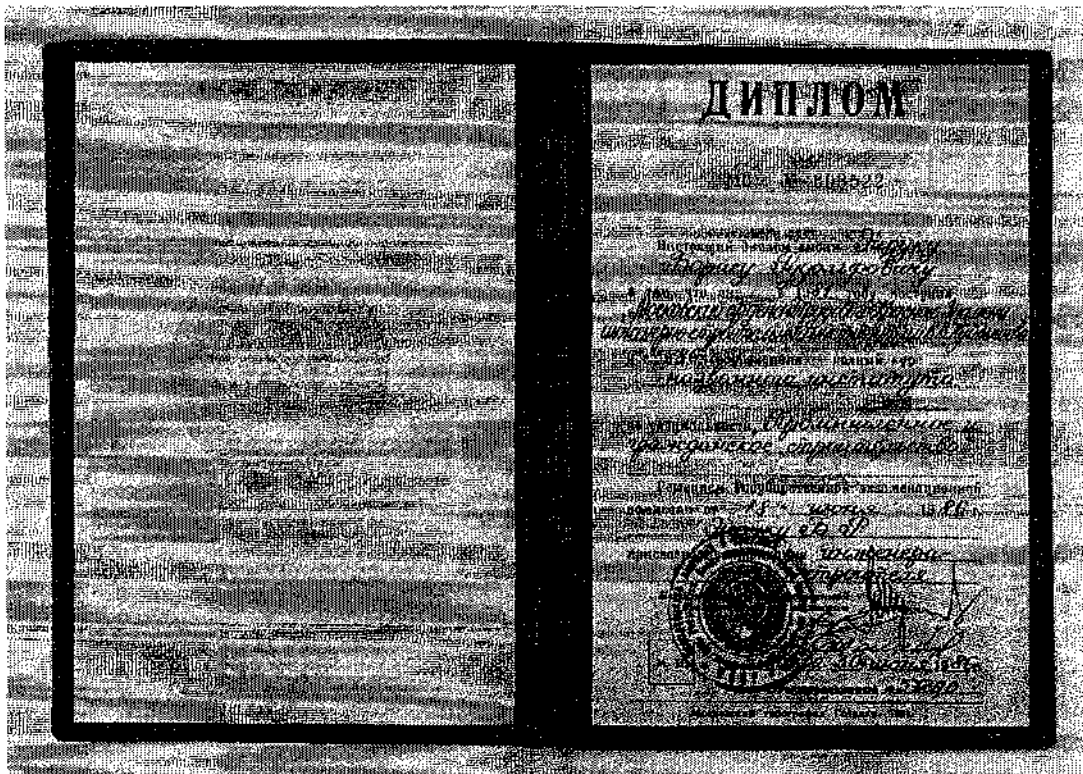
Этап поверки: **С.П. 1357447**

Руководитель: **Уткин С.Ю.**

Поверитель: **Н.М. Мясорова**

Дата поверки: **27 ноября 2018 г.**

4.2. Приложение №2. Квалификационные документы экспертов.



ЕК Экспресс - Страхование

ПОЛИС

страхования гражданской ответственности и финансовых рисков членов саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

Настоящий Полис подтверждает, что ответственность застрахованного лица застрахована по Договору страхования гражданской ответственности и финансовых рисков членов саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № А-200514 от 20.05.2014 года (далее - «Договор страхования»), заключенного между ООО «СК «Экспресс-страхование» (Страховщик) и НП «Объединение Изыскателей "Альянс"» (Страхователь) на условиях, содержащихся в Договоре страхования и настоящем Полисе.

Страховщик: ООО «СК «Экспресс-страхование», ИНН 7703354951

Страхователь (платательщик): Ассоциация «Объединение Изыскателей «Альянс», ИНН 7734270170

Застрахованное лицо: Общество с ограниченной ответственностью «МНСЭ», ИНН 3701027173

Выгодоприобретатели: Третьи лица, жизни, здоровью или имуществу которых по вине Застрахованного лица нанесен ущерб, регрессивты и солидарные должники в соответствии с п.1.2. Правил страхования

Территория страхования: Российская Федерация

Страховые случаи: Причинение вреда жизни или здоровью третьих лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, животным, растениям и окружающей среде вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; обращение Регрессивтов / Страховщиков Регрессивтов / Солидарных должников к Застрахованному лицу с регрессным требованием в случаях предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса РФ

Объект страхования: Имущественные интересы Застрахованного лица, связанные с его обязанностью в порядке, установленном законодательством РФ:
- возместить вред, причиненный жизни, здоровью, имуществу третьих лиц (Выгодоприобретателей), окружающей среде вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- возместить вред и выплатить компенсацию сверх возмещения вреда (в случаях предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса РФ) при условии, что Застрахованное лицо является членом саморегулируемой организации и имеет все разрешения, лицензии, сертификаты, необходимые для проведения работ в соответствии с законодательством действующим на территории страхования

Виды застрахованных работ: Виды работ по инженерным изысканиям, которые могут выполняться только членами саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. При наличии ретроактивного периода с датой начала до 01.07.17, застрахованными в этот период до 01.07.17 считаются работы, на выполнение которых у Застрахованного лица имелось свидетельство о допуске

Страховая сумма (лимит ответственности): 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Срок действия Полиса: с 05 июля 2019г. по 04 июля 2020г.

Ретроактивный период: Нет

Дата выдачи Полиса: 05 июля 2019г.

Неотъемлемым приложением настоящего Полиса являются:
«Правила страхования гражданской ответственности и финансовых рисков членов саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»

СТРАХОВЩИК:
ООО «СК «Экспресс-страхование»
ИНН 7703354951, ОГРН 1027703007507
Адрес: 192612, г. Санкт-Петербург, ул. Рабочая, д. 5, корпус 4, литер А
Тел.: +7 (981) 764-5935

Генеральный директор
М.П.

Секретарь Ю.В.
М.П.

Начальник отдела Л.А. и
Благодарю за сотрудничество
Нижнеиндустриальный район
Е.С. Кузьмина